# ملخص القدرات

خبرة تبني. وتكامل يُنجز.

**CIS** (شركة كونستركشن إنتيجريشن سولوشنز المحدودة) شركة مقاولات سعودية مقرّها الخبر، متخصصة في **المقاولات والتجهيزات الداخلية والأعمال الكهروميكانيكية والتشغيل والصيانة**. تقوم CIS على الخبرة المتراكمة لفريق نفّذ مهندسوه ومختصّوه مشاريع صحية وصناعية وفندقية وتجارية وسكنية في مختلف أنحاء المملكة، وتجمع الأعمال المدنية والكهروميكانيكية والتشغيل والصيانة تحت سقف واحد، لتداخلات أقل ومسؤولية أوضح وتسليم أسرع.

## الخدمات الرئيسية

### المقاولات

أعمال المباني التجارية والصناعية والسكنية، وفق المخططات والمواصفات المعتمدة ومعايير السلامة.

### التجهيزات الداخلية

التجهيز الداخلي والتشطيبات للمكاتب والعيادات والمحلات والوحدات السكنية ومساحات الضيافة، والترميم والتطوير.

### الأعمال الكهروميكانيكية

التكييف والسباكة ومكافحة الحريق والكهرباء وأنظمة تقنية المعلومات والتيار الخفيف: توريد وتركيب واختبار وتشغيل.

### التشغيل والصيانة

صيانة وقائية مخطّطة وتصحيحية، وفرق تشغيل مقيمة، واستجابة للطوارئ على مدار الساعة.

## أنظمة تقنية المعلومات والتيار الخفيف

- الكابلات المهيكلة والشبكات
- كاميرات المراقبة (CCTV)
- أنظمة إنذار الحريق
- الأنظمة السمعية والبصرية
- أنظمة نداء التمريض
- الهاتف والاتصال الداخلي
- غرف الخوادم ومراكز البيانات
- أنظمة التحكم بالدخول
- الإذاعة الداخلية والإخلاء الصوتي
- التلفزيون عبر الشبكة (IPTV)
- أنظمة إدارة المباني (BMS)

## بيانات الشركة

| | |
|---|---|
| الاسم النظامي | **شركة كونستركشن إنتيجريشن سولوشنز المحدودة** |
| الكيان القانوني | **شركة ذات مسؤولية محدودة** |
| المقر الرئيسي | **حي العليا، الخبر، المنطقة الشرقية** |
| السجل التجاري (الرقم الوطني الموحد) | **7049212140** |
| الرقم الضريبي | **312895274600003** |
| الغرفة التجارية | **عضو في غرفة الرياض** |
| نطاق العمل | **المنطقة الشرقية وجميع مناطق المملكة** |

## القطاعات

**الرعاية الصحية** · **الصناعة والمصانع** · **الضيافة والمارينا** · **التجزئة** · **السكني والمجمعات** · **التجاري والمكاتب** · **التعليم** · **الجهات الحكومية**

## التأهيل المسبق

ملف التأهيل المسبق الكامل (السجل التجاري، شهادة ضريبة القيمة المضافة، الغرفة التجارية، شهادات التوطين وحماية الأجور ومنشآت، العنوان الوطني، الهيكل التنظيمي والسياسات) متاح عند الطلب عبر **www.cis-co.com/ar/prequalification.html**.

## مشاريع مختارة من خبرة الفريق

| المشروع | الموقع | القطاع | نطاق العمل |
|---|---|---|---|
| مركز الأورام – مدينة الملك فهد الطبية | الرياض | رعاية صحية | أعمال كهروميكانيكية |
| مستشفى IEC | جدة | رعاية صحية | أعمال كهروميكانيكية |
| ماي كلينك | جدة | رعاية صحية | أعمال كهروميكانيكية |
| شركة رافاغو الشرق الأوسط | ينبع | صناعي | أعمال كهروميكانيكية |
| مصنع تحويل المتكاملة | رابغ | صناعي | أعمال كهروميكانيكية |
| مصنع الاتفاق للحديد | جدة | صناعي | أعمال كهروميكانيكية |
| مارينا بيلوسان | ثول | ضيافة | أعمال كهروميكانيكية |
| سوبرماركت النوري | جدة | تجزئة | أعمال تجهيزات داخلية |
| شقق الشروق | جدة | سكني | أعمال تجهيزات داخلية |

مشاريع نفّذها أعضاء فريق CIS، وتم تسليمها جميعاً.

## الهيكل التنظيمي

- **الرئيس التنفيذي**، ويتبع له مباشرةً قسما ضبط وضمان الجودة، والصحة والسلامة والبيئة
- المالية والحسابات · الموارد البشرية والشؤون الإدارية · المشتريات
- التسعير والمناقصات
- المكتب الفني: المكتب الفني الميداني · مركز دعم التصميم والرسومات
- المشاريع والتشغيل: المقاولات · التجهيزات الداخلية · الكهروميكانيك · التشغيل والصيانة

## الجودة والسلامة

- سياسة الجودة CIS-QMS-POL-001، متوافقة مع ISO 9001:2015
- سياسة الصحة والسلامة والبيئة CIS-HSE-POL-001، متوافقة مع ISO 45001:2018 وISO 14001:2015
- خطط جودة وسلامة لكل مشروع، وخطط الفحص والاختبار (ITP)، وطلبات فحص المواد والأعمال (MIR / WIR)، وتقارير عدم المطابقة (NCR)، ونظام تصاريح العمل
- موردون ومقاولو باطن مؤهلون، يتم تقييمهم ومتابعة أدائهم

## لماذا CIS

### فريق واحد متكامل
أعمال مدنية وتجهيزات داخلية وكهروميكانيكية وتشغيل وصيانة ينسّقها فريق واحد، من المخططات التنفيذية إلى ما بعد التسليم.

### الجودة جزء من العمل
بيانات طرق التنفيذ وخطط الفحص والاختبار ونقاط التوقف، وفق ISO 9001:2015.

### السلامة أولاً
سياسة «صفر أذى» وفق ISO 45001 وISO 14001، مع صلاحية إيقاف العمل غير الآمن في كل موقع.

### نفكّر بدورة حياة المنشأة
نبني كل مشروع ونحن نراعي سنوات التشغيل والصيانة بعد التسليم.

### شركة محلية ملتزمة
شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة، مسجّلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والغرفة التجارية ووزارة الموارد البشرية (نطاقات) ومنشآت.

### مكتب فني متخصص
مكتب فني للمخططات التنفيذية وطلبات الاعتماد (Submittals) ودعم التصميم والرسومات.

## لنتحدث عن مشروعك القادم.

مقاولات · تجهيزات داخلية · أعمال كهروميكانيكية · تشغيل وصيانة

**شركة كونستركشن إنتيجريشن سولوشنز المحدودة**
الخبر، المملكة العربية السعودية · info@cis-co.com

الموقع

البروفايل